

Акт № 105
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
91 272,99	510 338,06	601 611,05	Монтаж системы видеонаблюдения	шт.	1	15 812,50


		Техническое обслуживание камер видеонаблюдения	мес.	9	3 150,00
		Замена светильника на переходной лоджии 4-й эт. под. № 1	шт.	1	1 438,39
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.93	шт.	1	1 700,00
		Замена розлива ЦО (12м) с запорной арматурой (7шт.) в подвале; ремонт подводки ЦО (1м) в кв.13	м	13	47 058,60
		Замена стойка ХВС (4м) в кв.32,39; замена стойка ГВС (3м) с запорной арматурой (3шт) и полотенцесушителя в кв.92	м	7	25 001,37
		Замена светильника под. №1 лифтовой холл 10-й эт.	шт.	1	1 592,23
		Замена вводного автомата 3-й эт. под. №1	шт.	1	2 360,64
		Замена стойка ГВС (2м) в кв.42 и стойка ХВС (3м) в кв.91,84 с установкой запорной арматуры (1шт.)	м	5	14 307,36
		Замена стойка ЦГВС с запорной арматурой (1шт) 14-й эт. под. № 1	м	2	4 992,61
		Замена автомата и электропроводки (6м) МОП 14-й эт. под. №1	шт.	1	1 843,36
		Изготовление и установка металлического поручня входа в под. №1	шт.	1	35 794,31
		Устройство бетонной плитки на крыльце входной группы под. № 1	м2	25,4	54 811,99
		Замена полотенцесушителя в кв.92	шт.	1	4 773,88
		Изготовление и установка уличного пандуса	шт.	1	28 560,27
		Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (3шт) в кв.70	м	0,5	9 308,81
		Замена светильника тёмная лестница между 4 и 5 эт.	шт.	1	1 553,55
		Замена стойка ГВС (5м) с запорной арматурой (2шт.) в кв.13,20; замена стойка ЦО (2м) с запорной арматурой (4шт.) в подвале под кв.5; замена свромфты на стойке ГВС в кв.90	м	7	28 788,85
		Замена розлива ГВС с запорной арматурой (13шт.) по подвалу	м	35	100 355,71
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.21	шт.	1	1 700,00
		Замена стойка ГВС в кв.14,21	м	4	7 549,46
		ИТОГО			392 453,89
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			209 157,16

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **392 453,89** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)